

Fundación Sueños de Escritor

**TRANSICIÓN DE VIVIENDAS
A MICROVIVIENDAS PARA DAR SOLUCIÓN
A LA CARENCIA HABITACIONAL
EN LAS URBES**



- **Modificación de la vivienda usada.**
- **Especificaciones técnicas de la microvivienda.**
- **Bajo precio de adquisición.**
- **Políticas estatales (reglamentación-subsidios)**
- **Para un grupo familiar determinado.**
- **Condiciones de salubridad mínimas.**

David Francisco Camargo Hernández

**TRANSICIÓN
DE VIVIENDAS A
MICROVIVIENDAS
PARA DAR SOLUCIÓN
A LA CARENCIA
HABITACIONAL
EN LAS URBES**

**David Francisco
Camargo Hernández**

**Autor de numerosos libros
Ganador de premios internacionales
Grupo Dhafra
Fundaescriptor**

2020

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	7
CARENCIA DE VIVIENDA	9
ESPACIOS ECONÓMICOS	14
SOSTENIBLES	14
ARGUMENTOS PARA CONSTRUIR MICROVIVIENDAS ...	16
¿Qué debe tener una microvivienda?	17
La microvivienda y los inquilinatos	18
VIVIENDAS AL ALCANCE DE LA POBLACIÓN DE BAJOS RECURSOS	22
ESTRATEGIAS DE MARKETING PARA LA INCENTIVAR LA CONSTRUCCIÓN DE MICROVIVIENDAS	25
LA EFICIENCIA EN EL MANEJO DEL ESPACIO HABITACIONAL	31
VENTAJAS DESVENTAJAS Y BENEFICIOS DE CREAR MICROVIVIENDAS	35
Ventajas	35
Desventajas	41
Beneficios	42
Propietarios que hagan parte del modelo	43
MANUAL PARA	45
MICROVIVIENDAS	45
Planos de distribución	47
DISEÑOS POSMODERNOS DE	50
MICRO VIVIENDAS EN PAISES DESARROLLADOS	50
PÓLITICAS ESTATALES PARA	54
QUIENES COMPRAN Y VENDEN MICROVIVIENDAS	54
ANÁLISIS PSICOLÓGICO SOBRE LAS IMPLICACIONES DE HABITAR EN ESPACIOS REDUCIDOS	58
MICROVIVIENDAS	62
PARA REFUDIADOS Y MIGRANTES	62